

## Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 9

Afd. 02-21



**Afdelingens overskud: 83.769 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	9.943	Afdelingens andel af vand er faldet siden budgetlægningen.
Variable udgifter	24.599	Der er færre udgifter end budgetteret på almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-2.492	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 12.028,28.
Boligafgifter og leje	-2.988	Færre indtægter end budgetteret.
Renter	41.936	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 29.908,09 (1,937%) samt overført kursgevinst på 12.028,28 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	4.103	Flere indtægter end budgetteret fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	8.935	Der er indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer og der er overskud af antenneregnskab 2022.
Øvrige afvigelser	-267	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>83.769</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-21 Rosenvænget 9

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Mølløvænget & Storgaarden  
Marsvej 1  
8960 Randers SØ

**Afdeling** Rosenvænget 9  
8930 Randers NØ  
afd21@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	97.843	98.000	98.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	557.057	567.000	580.000
114-119	Variable udgifter	196.401	221.000	225.000
120-124	Henlæggelser	535.424	535.000	576.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	27.492	25.000	13.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.414.217</b>	<b>1.446.000</b>	<b>1.492.000</b>
140	Årets overskud	83.769	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.497.986</b>	<b>1.446.000</b>	<b>1.492.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.489.051	1.446.000	1.492.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	8.935	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.497.986</b>	<b>1.446.000</b>	<b>1.492.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	2.213.209	2.224.953
305-307	Omsætningsaktiver	2.054.531	1.649.747
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.267.740</b>	<b>3.874.700</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.551.807	1.254.014
408-416	Langfristet gæld	2.400.060	2.411.804
418-425	Kortfristet gæld	315.873	208.882
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.267.740</b>	<b>3.874.700</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

